

Zpráva o hospodaření SV Chabařovická 1327-1333 za rok 2019

Podklad pro schválení roční uzávěrky shromážděním vlastníků, konaným dne

Z roční závěrky družstva plynou následující výsledky. Všechny údaje jsou v celých tisících Kč.

Aktiva:

Aktiva celkem 19 863

z toho

1. **pohledávky celkem** 7 885
(dlužné platby, pohledávka za SIPO, neproučt. služby)
2. **krátkodobý finanční majetek** 11 978
(tj. zůstatek účtů v bance a v pokladně k 31.12.2019)

Pasiva:

Pasiva celkem 19 863

z toho

1. dlouhodobé závazky (vůči vlastníkům (fond oprav, fond odměn, fond režie) 11 482
2. krátkodobé závazky 8 310
(např. neproučt. služby-zálohy, neuhrad. dod. faktury)
3. výnosy příštích období (nájem vestavby) 71

Výnosy

2 344 874,76

Náklady

- 2 344 874,76

Hospodářský výsledek za r. 2019

0,00 Kč

Podrobný rozpis výnosů a nákladů je v příloze č. 1. Prostředky z fondů jsou čerpány jen do výše nákladů, čímž je hospodářský výsledek „0“. Zůstatek fondu je vždy převeden do dalšího roku. Prostředky fondu (příjmy i výdaje) jsou vedeny po jednotlivých jednotkách. Součet jednotlivých účtů za všechny jednotky pak tvoří celkové finanční prostředky společenství. (příloha č. 2 a 3).

V závěru zprávy o hospodaření uvádíme absolutní zůstatek finančních prostředků k 31.12.2019 v pokladně ve výši **3.533,00 Kč**, na účtu společenství ve výši **11.974.400,32 Kč**, ve fondu oprav **9.306.179,18 Kč** a v režijním fondu **2.165.715,62 Kč**.

V Praze dne

.....

Podpis